

ПРОТОКОЛ № 200

Совещание представителей гаражей №№ 640-671

4 мая 2005г.

г. Екатеринбург

Присутствовали: владельцы боксов № 640-671

Повестка дня: О задачах по государственной регистрации права собственности владельцев на гаражные боксы.

Председатель ГСК № 272 Фомин Г. А.

Секретарь: Сергеева Л.И.

Слушали председателя ГСК № 272 Фомина Г.А.

Фомин Г.А. сообщил, что гаражные боксы №№ 640-671 были построены по разрешению бывшего председателя Шмелева Б.Л., который по собственному желанию в 1990 г. отказался быть председателем, однако до 1990 г. Шмелевым Б.Л. не были оформлены документы на строительство.

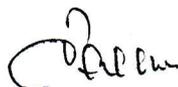
Строительство велось хозяйственным способом единолично каждым застройщиком. При строительстве в какой то степени был нарушен архитектурный облик гаражного массива, который будет необходимо поправить.

Фомин Г.А. предложил следующее: учитывая давность застройки (1985-1990 г) а так же необходимость в помощи гражданам легализовать в упрощенном порядке принадлежащие им фактически объекты недвижимости – гаражи, поручить ООО «Альфа-Арбитраж» выполнить юридические действия по регистрации права собственности владельцев на гаражи №№ 640-671.

Обменявшись мнениями, собрание владельцев гаражей решило:

1. Поручить ООО «Альфа-Арбитраж» от имени и за счет владельцев гаражей выполнить юридические действия по государственной регистрации права собственности владельцев на гаражные боксы №№ 640-671
2. Поручить выступить «Доверителем» председателя ГСК № 272 Фомина Г.А.
3. Внести всем будущим владельцам боксов на выполнение юридических действий по регистрации права собственности по 5000 (Пять тысяч) рублей
4. Средства принять бухгалтеру ГСК № 272 Козьминой А.В. на отдельный счет
5. Контроль за расходованием средств возложить на комиссию из 3х человек:
Комарова Владимира Феодосиевича
Сергееву Людмилу Ивановну
Кочеткова Алексея Николаевича
6. «Доверитель» в лице председателя Гаражного кооператива заключающий договор поручения, а так же члены кооператива, владельцы боксов №№ от 1-639 не несут моральной и материальной ответственности в случае возникновения препятствий по государственной регистрации права собственности владельцев на гаражные боксы №№ 640-671.

Председатель ГСК № 272



Фомин Г.А.

Секретарь



Сергеева Л.И.